



KOMENDA POWIATOWA /MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

ul. [redacted], w [redacted] - [redacted]

Załącznik nr 3

Znak sprawy.....

Egz. nr

PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2016 r., poz. 603 ze zm.), art. 56 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) zostały przeprowadzone w dniach:

od [redacted] do [redacted]

przez

1. [redacted] - [redacted], legitymacja służbowa nr [redacted]

2. [redacted] - [redacted], legitymacja służbowa nr [redacted]

stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli

legitymującego/cych się upoważnieniem numer [redacted] z dnia [redacted], wydanym przez Komendanta [redacted] Państwowej Straży Pożarnej w [redacted], czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urzędnienia oraz jego adres – lokalizację)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego
[redacted]	[redacted]

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
[redacted]	[redacted]

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczy:

(przenieść zakres czynności z upoważnienia)

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno - rozpoznawczych:

[redacted]
[redacted]
[redacted]

(np. na podstawie wniosku o wydanie stanowiska w sprawie

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1 Informacje dot. zgłaszanego obiektu

Dane inwestora	Informacja dotycząca zgłoszenia zakończenia budowy
Dane kierownika budowy	

2 Charakterystyka obiektu:

2.1 Zwięzła charakterystyka z podstawowymi danymi budynku

Syntetyczna charakterystyka z podaniem podstawowych danych i informacji o budynku (w razie konieczności dokładny opis budynku zgodnie z wymaganymi punktami dot. uzgadniania projektu pod względem ochrony przeciwpożarowej – do decyzji kontrolującego, nie wymagany w przypadku posiadania dokładnej kopii warunków ochrony przeciwpożarowej z projektu budowlanego, wykazanej w niniejszej rubryce jako załącznik nr).

2.2 Przedstawiono dokumentację w zakresie architektoniczno-budowlanym:

	Decyzja/decyzje pozwolenia na budowę	<p>podać nr decyzji, datę wystawienia, określenie organu wydającego, określenie zamiaru inwestycyjnego (dot. wszystkich wydanych decyzji)</p> <p>załącznik do protokołu nr – oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem</p>
	Dziennik budowy	<p>dot. tomu z wpisem kierownika budowy o zakończeniu budowy:</p> <p>podać nr tomu, dane organu wydającego, datę wydania oraz numer decyzji o pozwoleniu na budowę której dotyczy, jeśli kontrolujący uzna: kopia istotnych wpisów wraz ze stroną tytułową potwierdzona za zgodność z oryginałem jako załącznik nr</p>
	Oświadczenie kierownika budowy (według wzorów PINB tj. 2A lub 2B) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami.	<p>W przypadku braku zmian w trakcie prowadzonego procesu inwestycyjnego oświadczenie podpisuje kierownik budowy.</p> <p>W przypadku wprowadzenia w trakcie prowadzonego procesu inwestycyjnego zmian nieistotnie odstępujących od zatwierdzonego projektu budowlanego, oświadczenie musi być potwierdzone przez autora projektu budowlanego i inspektora nadzoru</p> <p>Oświadczenie kierownika budowy – załącznik nr – oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem</p>
	Postanowienie/postanowienia wyrażające zgodę na odstępstwo od przepisów z wyłączeniem postanowień KW	<p>podać jeśli wydano (załącznik nr – oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem)</p>
	Postanowienie/postanowienia, opinie komendanta wojewódzkiego PSP dot. rozwiązań zamiennych, zastępczych.	<p>podać jeśli wydano (załącznik nr – oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem)</p>
	Projekt/projekty budowlane stanowiące załącznik do decyzji pozwolenia na budowę branży: - architektoniczna, - zagospodarowania terenu.	<p>wypisać wszystkie projekty zatwierdzone pozwoleniami na budowę branży architektonicznej, zagospodarowania terenu, podając: autora, uprawnienia zawodowe, datę opracowania, datę uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż., dane identyfikacyjne rzeczoznawcy wraz z numerem uprawnień oraz ze wskazaniem, czy uzgodnienie jest z uwagami/bez uwag.</p> <p>Warunki ochrony ppoż., z projektu – załącznik nr do protokołu oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem.</p>
	Dokument potwierdzający wymagane parametry zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów i wewnętrznego zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych	<p>pismo lokalnego przedsiębiorstwa wodociągowego lub inny dokument potwierdzający zapewnienie wymaganej wydajności sieci wodociągowej</p>
	Pismo dot. nadania numeru porządkowego (adresowego)	<p>Jeżeli został nadany</p>
	Scenariusz rozwoju zdarzeń w czasie pożaru.	<p>Data i autor opracowania – załącznik do protokołu nr – oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem).</p>
Protokół współdziałania urządzeń przeciwpożarowych w ramach scenariusza rozwoju zdarzeń.	<p>Protokół – załącznik do protokołu nr – oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem).</p>	

	Wskazanie (kopii) rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego z wprowadzonymi zmianami nieodstępującymi w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, oraz opis wprowadzonych zmian	Podać autora, uprawnienia zawodowe, datę opracowania.
	Projekt wykonawczy/powykonawczy. branże: - architektoniczna, - zagospodarowania terenu.	Projekty wymagane jeżeli w trakcie prowadzonego procesu inwestycyjnego zostały wprowadzone zmiany w zakresie warunków ochrony przeciwpożarowej. Wypisać dokumentację podając: autora, uprawnienia zawodowe, datę opracowania, datę uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż., dane identyfikacyjne rzeczoznawcy wraz z numerem uprawnień oraz ze wskazaniem, czy uzgodnienie jest z uwagami/bez uwag. Warunki ochrony ppoż. z projektu – załącznik do protokołu nr – oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem).
	Indywidualna dokumentacja techniczna dot. jednostkowych rozwiązań opracowana zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.	Jeżeli została opracowana w trakcie procesu inwestycyjnego
	Dokumentacja techniczna zabezpieczenia ppoż. elementów konstrukcyjnych budynku np. konstrukcji stalowej, drewnianej, itp.	Podać autora, uprawnienia zawodowe, datę opracowania.
	Projekt lub dokumentację branżową na podstawie których, wykonano w obiekcie dźwig dla ekip ratowniczych	Podać autora, uprawnienia zawodowe, datę opracowania.
	Opracowane dla obiektu obliczenia numeryczne CFD („symulacje komputerowe”) dot., warunków bezpieczeństwa pożarowego.	Podać autora, uprawnienia zawodowe, datę opracowania.
	Opracowane dla obiektu opinie techniczne np. KG PSP, KW PSP, CNBOP, ITB, itp.	Podać autora, uprawnienia zawodowe, datę opracowania.
	Zestaw dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów budowlanych związanych z bezpieczeństwem przeciwpożarowym, które zastosowano w obiekcie. np. drzwi przeciwpożarowe – aprobatą techniczną, certyfikat zgodności, deklaracja właściwości użytkowych.	*podać nr dokumentu, datę wydania, dane wydającego. Sugerowany zapis: Przedstawiono zestaw dokumentów dopuszczenia na poszczególne elementy ppoż., - bez uwag/z uwagami. Należy zastosować wymagania zgodne z: – ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, – ustawą z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności, – rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym, – rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) NR 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającym zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającym dyrektywę Rady 89/106/EWG, – rozporządzeniem delegowanym Komisji (UE) NR 574/2014 z dnia 21 lutego 2014 r. zmieniającym załącznik III do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 w odniesieniu do wzoru, który należy stosować przy sporządzaniu deklaracji właściwości użytkowych wyrobów budowlanych
	Oświadczenia wykonawcy lub kierownika budowy dot. biernych zabezpieczeń przeciwpożarowych np. dylatacje, drzwi ppoż., konstrukcja stalowa, drewniana, przejść i przepustów instalacyjnych, itp.	W oświadczeniach powinna być podana informacja o zastosowanym systemie zabezpieczenia, uzyskanej klasie odporności ogniowej, stopniu palności, oraz przywołany dokument dopuszczenia (aprobatą techniczną) według którego wykonano zabezpieczenie. Oświadczenia jako załączniki do protokołu nr – oryginały lub kopie potwierdzone za zgodność z oryginałami.
Opis, uwagi:		

2.3 Przedstawiono dokumentację w zakresie urządzenia przeciwpożarowego

(dla każdego urządzenia należy powielić i wypełnić odrębną tabelę)

	Nazwa urządzenia przeciwpożarowego	np. SSP, DSO, SUG, Oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne), wyłącznik ppoż. itp.
	Projekt budowlany urządzenia przeciwpożarowego stanowiący załącznik do decyzji pozwolenia na budowę.	Jeżeli opracowano jako część projektu budowlanego. Podać: autora, uprawnienia zawodowe, datę opracowania, datę uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż., dane identyfikacyjne rzeczoznawcy wraz z numerem uprawnień oraz ze wskazaniem, czy uzgodnienie jest z uwagami/bez uwag.
<input type="checkbox"/>	Projekt wykonawczy/powykonawczy urządzenia przeciwpożarowego	Jeżeli opracowano jako odrębny projekt. Podać: autora, uprawnienia zawodowe, datę opracowania, datę uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż., dane identyfikacyjne rzeczoznawcy wraz z numerem uprawnień oraz ze wskazaniem, czy uzgodnienie jest z uwagami/bez uwag. przy projekcie budowlanym - projekt wymagany jeżeli w trakcie prowadzonego procesu inwestycyjnego zostały wprowadzone zmiany w zakresie instalacji przeciwpożarowej

Oświadczenie kierownika robót dot. wykonania instalacji/urządzenia przeciwpożarowego zgodnie z założeniami projektowymi	W przypadku jeśli uznane zostanie przez kontrolującego za istotne wprowadzić do protokołu jako załącznik nr – oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem).
Protokół z prób i testów potwierdzających prawidłowość działania urządzenia.	podać zakres protokołu, orzeczenie końcowe, datę, dane osoby podpisującej protokół. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości załączyć do protokołu kopię protokołu prób lub jego części (załącznik nr – oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem)
Zestaw dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów urządzenia ppoż., zastosowanych w obiekcie.	Sugerowany zapis: Przedstawiono zestaw dokumentów dopuszczenia na poszczególne elementy instalacji ppoż., - bez uwag/z uwagami. Wykaz wymaganych dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów urządzeń przeciwpożarowych np. zgodnie ze Standardem CNBOP-PIB Ochrona Przeciwożarowa. Wprowadzenie do obrotu i użytkowania urządzeń przeciwpożarowych. W załączeniu ostatnie wydanie standardu CNBOP-PIB- 0001:2015
Opis, uwagi: [redacted]	

2.4 Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

2.4.1 Wyposażenie obiektu w systemy ochrony przeciwpożarowej zawierające substancje kontrolowane

Substancje kontrolowane w systemach ochrony przeciwpożarowej						<input type="checkbox"/> występują*	<input type="checkbox"/> nie występują
Nazwa systemu ochrony przeciwpożarowej	Lokalizacja	Rodzaj środka stosowanego w instalacji	GWP (środk gaśniczego)	Ilość (masa środka)	Nazwa operatora odpowiedzialnego za system		
1. [redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		
2. [redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		
Opis, uwagi i załączniki: [redacted]							

*wypełnić w przypadku występowania

2.4.2 Dokumentacja oraz sprawność techniczna i funkcjonalna systemów ochrony przeciwpożarowej

Nazwa systemu ochrony przeciwpożarowej:		[redacted]			
System zarejestrowany w Centralnym Rejestrze Operatorów urządzeń i Systemów	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/d	Uwagi: [redacted]	
Karta Systemu Ochrony przeciwpożarowej sporządzona w terminie (10 dni od daty instalacji)	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/d	Uwagi: [redacted]	
Karta Systemu Ochrony przeciwpożarowej wypełniona przez osobę posiadającą certyfikat*	<input type="checkbox"/> tak		<input type="checkbox"/> nie		Uwagi*: [redacted]
Wpisy w Karcie Systemu Ochrony przeciwpożarowej wykonywane w terminie (5 dni roboczych od dnia wykonania czynności)	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> n/d	Uwagi: [redacted]	
odzysk halonów z systemów przeciwpożarowych do celów recyklingu, regeneracji lub zniszczenia	<input type="checkbox"/> zapewniono	<input type="checkbox"/> niezapewniono	<input type="checkbox"/> n/d	Uwagi: [redacted]	
System wykrywania wycieków	<input type="checkbox"/> zainstalowano		<input type="checkbox"/> nie zainstalowano		<input type="checkbox"/> n/d**
System wykrywania wycieków został skontrolowany w terminie	<input type="checkbox"/> tak		<input type="checkbox"/> nie		<input type="checkbox"/> n/d**
Data protokołu z przeglądu	[redacted]	Imię i nazwisko sprawdzającego		[redacted]	
Rodzaj protokołu (kwartalny / półroczny / roczny)	[redacted]	Uprawnienia sprawdzającego		[redacted]	
Uwagi konserwatora	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi: [redacted]			
Uwagi kontrolującego	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi: [redacted]			
Opis urządzenia: [redacted]					
Uwagi i załączniki: [redacted]					

*W polu uwagi wpisać dane osobowe wykonawcy oraz jego nr uprawnień
** instalacja zawiera mniej niż 300 kg fluorowanych gazów cieplarnianych

2.5 Przedstawiono dokumentację w zakresie instalacji użytkowej

(dla każdej instalacji należy powielić i wypełnić odrębną tabelę)

Nazwa instalacji użytkowej	[redacted]	np. gazowa itp.
----------------------------	------------	-----------------

Projekt budowlany instalacji stanowiący załącznik do decyzji pozwolenia na budowę.	Jeżeli opracowano jako część projektu budowlanego. Podać: autora, uprawnienia zawodowe, datę opracowania, datę uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż., dane identyfikacyjne rzeczoznawcy wraz z numerem uprawnień oraz ze wskazaniem, czy uzgodnienie jest z uwagami/bez uwag. (uzgodnienie jeżeli projekt został uzgodniony)
Projekt wykonawczy/powykonawczy instalacji	Jeżeli opracowano jako odrębny projekt. Podać: autora, uprawnienia zawodowe, datę opracowania, datę uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż., dane identyfikacyjne rzeczoznawcy wraz z numerem uprawnień oraz ze wskazaniem, czy uzgodnienie jest z uwagami/bez uwag. Treść uzgodnienia i autor uzgodnienia jeżeli projekt został uzgodniony. Przy projekcie budowlanym - projekt wymagany jeżeli w trakcie prowadzonego procesu inwestycyjnego zostały wprowadzone zmiany w zakresie instalacji
Oświadczenie kierownika robót dot. wykonania instalacji zgodnie z założeniami projektowymi	W przypadku jeżeli ustanowiono w czasie zamierzenia inwestycyjnego należy wypełnić. Jeśli uznane zostanie przez kontrolującego za istotne wprowadzić do protokołu jako załącznik nr – oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem).
Protokół z prób, badań potwierdzających sprawność techniczną instalacji.	Podać zakres protokołu, orzeczenie końcowe, datę, dane osoby podpisującej protokół. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości załączyć do protokołu kopię protokołu prób lub jego części (załącznik nr – oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem)
Zestaw dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów instalacyjnych związanych z bezpieczeństwem przeciwpożarowym, zastosowanych w obiekcie.	Sugerowany zapis: Przedstawiono zestaw dokumentów dopuszczenia na poszczególne elementy instalacji - bez uwag/z uwagami.
Opis, uwagi: [redacted]	

Inne:

Np. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego.

3 Stwierdzone niezgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją o pozwoleniu na budowę:

1. (opis stwierdzonej niezgodności) [redacted]
2. (opis stwierdzonej niezgodności) [redacted]
3. (opis stwierdzonej niezgodności) [redacted]

4 Stwierdzone niezgodności z przepisami przeciwpożarowymi:

1. (opis stwierdzonej niezgodności) [redacted]
2. (opis stwierdzonej niezgodności) [redacted]
3. (opis stwierdzonej niezgodności) [redacted]

5 Stwierdzone niezgodności wykonania obiektu z przepisami techniczno – budowlanymi:

1. (opis stwierdzonej niezgodności) [redacted]
2. (opis stwierdzonej niezgodności) [redacted]
3. (opis stwierdzonej niezgodności) [redacted]

6 Przeprowadzone próby działania urządzeń przeciwpożarowych:

<input type="checkbox"/>	W trakcie kontroli w dniu [redacted] przeprowadzono następujące próby (wprowadzić opis prób i poprawność działania):
	<ol style="list-style-type: none"> 1. [redacted] 2. [redacted] 3. [redacted]
	Uwagi: W trakcie prób nie stwierdzono uwag / stwierdzono uwagi w zakresie działania i/lubysterowań poszczególnych urządzeń, instalacji w stosunku do algorytmów przewidzianych w scenariuszu pożarowym. W przypadku uwag należy je szczegółowo opisać. [redacted]

7 Podczas czynności kontrolno-rozpoznawczych zauważono/stwierdzono:

<input type="checkbox"/>	Oznakowanie znakami bezpieczeństwa i ewakuacji	[redacted]
	Wyposażenie w gaśnice	[redacted]
	Lokalizacja przeciwpożarowego wyłącznika prądu	[redacted]

	Lokalizacja głównego zaworu gazu		
	Lokalizacja centrali SSP, mikrofonu strażaka, itp.		
	Opis zewnętrznego zaopatrzenia w wodę do gaszenia pożaru		
	Opis warunków dojazdu pożarowego		
	Inne ustalenia		
	Inne ustalenia		
	Inne ustalenia		

8 Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

--	--

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

.....
 (podpis z podaniem imienia, nazwiska
 i stanowiska służbowego kontrolowanego)

.....
 (podpis z podaniem imienia, nazwiska
 stanowiska służbowego kontrolującego)